**О мониторинге эффективности деятельности органов местного самоуправления**

**городского округа город Мегион за 2018 год**

Комплексная оценка эффективности деятельности органов местного самоуправления проведена по результатам достигнутого уровня и динамике показателей социально-экономического развития муниципального образования.

Мониторинг эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион проведен на основании значений 14 показателей, утвержденных Указом Президента РФ от 28.04.2008 №607 и значений 27 дополнительных показателей, утвержденных постановление Правительства РФ от 17.12.2012 №1317.

Оценка эффективности проведена по результатам достигнутого уровня и динамике показателей социально-экономического развития муниципального образования. В 2018 году среднее значение комплексной оценки по городскому округу город Мегион составило 0,5585 (2017 год – 0,5036). По сравнению с 2017 годом город Мегион улучшил свое положение на 1 позицию и занял 4 место. В предыдущем году наш город был на 5 месте.

За достижение наилучших показателей деятельности городу Мегиону выделен грант в сумме 22 199,9 тыс. рублей.

Мониторинг показателей результативности, используемых Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для комплексной оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления по итогам 2018 года показал, что городской округ город Мегион вошел в пятерку лидеров по девяти показателям:

**Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа (муниципального района), в общей численности населения городского округа.**

На территории городского округа город Мегион отсутствуют населенные пункты, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром городского округа.

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства** в 2018 году составила 66851,0 рублей, что на 19,9% выше показателя 2017 года.

По сводному индексу значения показателя в 2018 году город Мегион занял 1 место среди 22 муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Реализация мероприятий по поэтапному повышению заработной платы работников культуры и искусства в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» позволила достичь высоких результатов.

**Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений.**

На территории городского округа город Мегион в 2016-2018 годах отсутствовали муниципальные дошкольные образовательные учреждения, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта.

**Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.**

На территории городского округа город Мегион отсутствуют объекты культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

**Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию.**

В 2018 году на территории городского округа город Мегион площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства (в течение 3-х лет) отсутствует.

По данному показателю среди муниципальных образований городской округ город Мегион занимает 1 место.

**Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости).**

В 2018 году на территории городского округа город Мегион отсутствовали организации муниципальной формы собственности, находящиеся в стадии банкротства, в связи с чем, значение показателя осталось на прежнем уровне и составило 0%.

По сводному индексу значения показателя эффективности, город Мегион на 1 месте.

**Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда).**

В 2016-2018 годах просроченная кредиторская задолженность по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений города отсутствовала.

В целях снижения общего объема кредиторской задолженности, в соответствии с приказом департамента финансов администрации города Мегиона, по итогам отчетности на постоянной основе проводится мониторинг кредиторской задолженности муниципальных учреждений. Кроме того, ежемесячно проводится анализ состояния дебиторской и кредиторской задолженности учреждений городского округа города Мегиона с целью выявления обоснованности возникновения сумм задолженности.

**Наличие в городском округе (муниципальном районе) утвержденного генерального плана городского округа (схемы территориального планирования муниципального района).**

Генеральный план городского округа город Мегион утвержден решением Думы города Мегиона №209 от 23.12.2011 (в редакции решение Думы города Мегиона №466 от 22.12.2014).

В настоящее время ведется работа по внесению изменений в Генеральный план в части установления границ зон территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, т.е. установления зоны затопления и подтопления.

**Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления.**

По данному показателю в рейтинге городской округ город Мегион занял 1 место (2016 год – 15 место, 2017 год – 2 место).

Системная работа над повышением качества уровня информированности населения о деятельности главы города и органов администрации города, а также информационной открытости являются основными задачами администрации города по обеспечению доступа населения к информации о деятельности органов местного самоуправления.

Информационные материалы о работе органов местной власти распространялись на новостной ленте официального сайта администрации города, через газету «Мегионские новости», в сети кабельного телевидения «Мегалинк» в поселке городского типа Высокий, через «бегущую строку» на телеканалах «СТС», «РЕН» и «НТВ», в эфире радиостанции «Русское радио». Новости с официального сайта администрации направлялись для размещения на новостных лентах в информационные агентства, в социальные сети, в региональное печатное издание «Новости Югры».

Дополнительными каналами распространения информации году были два медиа экрана, закрепленный на стене спортивного комплекса «Олимп» и на городской площади.

На постоянной основе велся мониторинг мегионских групп в социальных сетях по выявлению городских проблем. Информация анализировалась, готовились и распространялись комментарии по поднимаемым населением вопросам.

Подготовлено 1400 информационных сообщений для СМИ, в том числе: о работе главы администрации города и деятельности подразделений администрации (включая обращения, интервью, комментарии и т.п.) – 700.

Широкое отражение нашли темы благоустройства города, участия горожан в общественной жизни, обеспечения антитеррористической и общественной безопасности, развития и укрепления межнациональных отношений, поддержки предпринимательства (в том числе социального), противодействия наркомании, противодействия коррупции, обеспечения безопасности дорожного движения, развития социальной инфраструктуры города, поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, достижений в сферах образования, культуры, спорта, патриотического воспитания молодежи, пропаганда здорового образа жизни и другие.

В 2018 году была продолжена реализация проекта «Решаем вместе», в рамках которого осуществлялось взаимодействие горожан с органами исполнительной власти, через обращения в социальных сетях и поступающие по другим каналам связи, в том числе через организацию работы телефонных «прямых линий» и проведение программ «Прямой эфир», которые транслировались в режиме реального времени в сети Интернет. Горожане информируются о деятельности органов администрации города, с указанием контактной информации и вариантами решения разных вопросов.

Для обеспечения максимальной открытости власти проводились ежеквартальные встречи главы города, руководителей органов администрации, организаций и учреждений с жителями Мегиона и поселка Высокий. Обеспечивались встречи с предпринимателями, представителями общественных организаций, политическими и религиозными объединениями. Обсуждались актуальные проблемы и перспективы развития муниципального образования. В связи со знаменательными датами – профессиональными праздниками, юбилеями, проходили приемы главы администрации города, торжественные собрания. Также в течение года было проведено 10 заседаний «круглых столов» с обсуждением актуальных вопросов. По их итогам готовились и распространялись в СМИ информационные материалы.

Все реализуемые мероприятия взаимосвязаны и работают на достижение конечного результата – эффективное функционирование системы производства и доведения информации до населения городского округа.

Однако по четырем показателям комплексной оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городской округ город Мегион показал наихудшие результаты:

**Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения.**

В 2018 году рейтинг городского округа по показателю автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающим нормативным требованиям на территории городского округа город Мегион составил 21 место. Изменения значения показателя связано с тем, что в 2018 году проведена инвентаризация дорог и выявлены дороги с грунтовым покрытием общей протяженностью 14,6 км.

По сводному индексу значения показателя «**Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий, некоммерческих организаций**» в 2018 году город Мегион занял 20 место среди 22 территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Однако значение показателя в течение 2016-2018 годов имеет четкую тенденцию роста. Так, среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций городского округа за 2018 год в сравнении с 2017 годом выросла на 9,2% и составила 65506,7 рублей.

**Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях.**

За 2018 год доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, увеличилась на 1,6% по сравнению с предыдущим годом и составила 72,3% (2017 год – 70,7%). Это свидетельствует о позитивном влиянии оздоровительных мероприятий, проводимых в общеобразовательных учреждениях. Во всех общеобразовательных организациях города реализуются программы формирования культуры здорового и безопасного образа жизни. Особое внимание уделяется укреплению здоровья, здоровому образу жизни, развитию спортивных навыков, формированию мотивации быть здоровым. Сохранению и укреплению здоровья школьников способствует организация правильного питания, в частности организация горячего питания школьников.

Однако по сводному индексу значения показателя эффективности, город Мегион занял 22 место среди 22 территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

**Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет.**

В течение 2018 года число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет осталось неизменным и составило 565.

В отчетном периоде по показателю «Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет» среди муниципальных образований городской округ город Мегион находится на 20 месте (2017 год – 3 место). Снижение показателя связано с тем, что в 2018 году земельные участки под многоквартирными домами не ставились на государственный кадастровый учет.

**3.1. Состояние жилищного фонда**

На территории городского округа города Мегион общая площадь жилых помещений по состоянию на 01.01.2019 составила 1 106,2 тыс.кв.м., или 1 331 жилой дом, из которых 711 – это многоквартирные дома, общей площадью 1 086,2 тыс.кв.м. Муниципальный жилищный фонд составляет 115,1 тыс.кв.м., или 10,4% от общей площади жилых помещений городского округа города Мегион. Государственная форма собственности составляет 1,9 тыс.кв.м. или 0,2% от общей площади жилых помещений городского округа города Мегион. В собственности граждан находится 989,2 тыс.кв.м.

По итогам 2018 года на территории городского округа город Мегион введено 47 объектов жилого и нежилого назначения, из них 32 здания жилого назначения.

В 2018 году площадь введенного жилья в городе составила 7,2 тыс.кв.м.

В ветхом и аварийном состоянии находится 72,2 тыс.кв.м. жилья, что составляет 6,5% общей площади жилого фонда расположенного на территории городского округа, из них аварийного жилищного фонда 70,6 тыс. кв.м.

С целью решения проблемы расселения граждан из ветхого и аварийного жилья, в 2018 году в рамках подпрограммы «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в 2016-2020 годах», приобретено 90 жилых помещений,общей площадью 4 560,4 кв.м., выплачены возмещения за изъятие 5 жилых помещений в сумме 5 196,32 тыс. рублей из средств местного бюджета. Реализация программных мероприятий позволила расселить 3,01 тыс.кв.м. аварийного и непригодного жилья на территории городского округа город Мегион.

В дальнейшем на территории городского округа город Мегион будет продолжена работа по расселению ветхого, аварийного жилья, приспособленных для проживания строений и улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, а также
по созданию эффективных механизмов развития жилищного строительства, в том числе
с привлечением коллективных инвестиций.

**3.2. Охрана прав граждан и юридических лиц.**

За 2018 год в адрес администрации города поступило и рассмотрено в судах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 6 заявлений физических лиц об оспаривании решений, действий (бездействия) органов местного самоуправления.

Из указанного количества судебных дел большую часть занимают:

жилищные споры

земельные споры

споры по вопросам публичных мероприятий.

В отчетном периоде отказано в удовлетворении по 6 обращениям, что составляет 100,0% от общего количества обращений физических лиц.

По количеству обращений в суды на действия (бездействие) органа местного самоуправления, удовлетворенных полностью за 2018 год город Мегион занял 1 место среди муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Администрация города Мегиона является исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления, в связи с чем функции по охране прав граждан и юридических лиц осуществляются, как правило, путем создания условий для реализации прав и законных интересов. Данное направление деятельности ведется путем издания регламентов оказания муниципальных услуг, устанавливающих прозрачные процедуры предоставления муниципальных услуг.

Также в администрации города создана и функционирует комиссия по устранению административных барьеров при осуществлении предпринимательской деятельности
на территории городского округа город Мегион, осуществляющая деятельность
по выработке и реализации мер, направленных на снижение уровня администрирования деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 2018 году зарегистрировано 76 обращений граждан за консультацией либо содействием в защите их прав, что на 32,7% ниже показателя аналогичного периода предыдущего года (в 2017 году обратилось 113 граждан). Снижение показателя связано с правовой грамотностью населения по вопросам защиты прав потребителей, возможностью получить консультации в сети «Интернет».

Наиболее часто поступали обращения по вопросам защиты прав потребителей в сфере розничной торговли – 54, что составило 59,3% от всех обращений потребителей, соответственно 40,7% доля обращений в сфере возмездного оказания услуг, выполнения работ.

В количественном выражении в отчетном периоде уменьшилось число обращений по розничной торговле – на 32,7% (с 113 до 76), по ремонту и техническому обслуживанию бытовой техники и радиоэлектронной аппаратуры – на 50,0% (с 12 до 6), жилищно-коммунальным услугам – на 25% (с 4 до 3).

В 2018 году лидируют обращения по вопросам купли-продажи сотовых телефонов (29,4%) от общего количества по вопросам купли-продажи.

Администрацией города Мегиона организована деятельность Комиссии по делам несовершеннолетних, которая осуществляет профилактику безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних. Такая профилактика носит системный и комплексный характер и осуществляется на принципах социального партнерства. Особое внимание уделяется вопросам воспитательно-профилактического характера, реализации прав несовершеннолетних, прав детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. В 2018 году на заседаниях территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в городе Мегионе было рассмотрено 738 (2017 год – 631) дел об административных правонарушениях, из них: в отношении родителей (законных представителей) и иных взрослых лиц – 678 (2017 год – 548) дел, в отношении несовершеннолетних – 60 (2017 – 83) дел. В межведомственном реестре учета несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, состоит – 51 несовершеннолетний, в реестре учета семей, находящихся в социально опасном положении, состоит – 58 семей (2017 год – 65), в них проживает 115 детей (2017 год – 125).

В отчетном периоде в рамках проведения межведомственной индивидуальной профилактической работы были организованы реабилитационные мероприятия с 51 несовершеннолетним, к которым привлекались все учреждения системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних города Мегиона. В целях обеспечения безопасности детей, защиты их прав и законных интересов, предупреждения преступлений и правонарушений несовершеннолетних в летний период, обеспечения общественного порядка при проведении досуговых мероприятий с участием детей и подростков, организации трудоустройства, оздоровления и занятости несовершеннолетних, в период с июня по октябрь 2018 года на территории г. Мегиона проводилась ежегодная межведомственная оперативно-профилактическая операция «Подросток».

В целях организации досуга, трудоустройства, оздоровления и проведения индивидуальной профилактической работы ведется взаимодействие с учреждениями культуры и спорта, казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Мегионский центр занятости населения», муниципальным молодежным автономным учреждением «Старт». Общее количество трудоустроенных граждан в возрасте от 14 до 18 лет за 2018 год составило 1 456 человек (2017 год – 1 943), из них находящихся в социально опасном положении – 46 (2017 год – 57).

В мае в поселке городского типа Высокий и городе были проведены общегородские родительские собрания, куда приглашались родители несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, несовершеннолетних состоящих на профилактических учетах в отделе по делам несовершеннолетних отдела уполномоченных участковых полиции и по делам несовершеннолетних ОМВД России по городу Мегиону. Всем родителям были розданы буклеты с информацией по организации летнего отдыха для детей.

Также администрация города организует деятельность административной комиссии. За отчетный период 2018 года в административную комиссию поступило – 507 протоколов об административных правонарушениях, составленных должностными лицами администрации города, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях. По сравнению с аналогичным периодом 2017 года количество протоколов увеличилось в 2 раза (2017 год - 253 протокола).

Всего рассмотрено – 473 протокола. Вынесены постановления о прекращении производства по делу по 30 протоколам (отсутствие состава, события административного правонарушения, в связи с объявлением устного замечания); по 77 протоколам назначено наказание в виде предупреждения; вынесены постановления о наложении административного штрафа по 366 протоколам на сумму 704,3 тыс. рублей.

17 протоколов возвращены должностным лицам по причине неполноты представленных материалов, которые не могут быть восполнены при рассмотрении дела.

Административной комиссией при рассмотрении дел об административных правонарушениях, внесено в организации города Мегиона 1 представление об устранении причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

В средствах массовой информации регулярно осуществляется информирование населения о работе административной комиссии. На официальной сайте администрации города Мегиона опубликованы: Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.03.2009 №5-оз «Об административных комиссиях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях», постановление главы города от 08.04.2009 №327 «О создании административной комиссии», постановление администрации города от 03.03.2016 №438 «Об утверждении Положения об административной комиссии города Мегиона», постановление администрации города от 03.03.2017 №1017 «Об утверждении персонального состав административной комиссии города Мегиона», постановление администрации города Мегиона от 15.06.2017 №1117 «Об утверждении перечня должностных лиц органа местного самоуправления города Мегиона, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях», Правила благоустройства территории городского округа город Мегион, утвержденные постановлением решение Думы города Мегиона от 22.06.2018 №278, итоги деятельности комиссии, сведения о проведенных заседаниях комиссии.

Органами администрации города осуществляется регулярный контроль
за соблюдением прав работников, а также увеличение уровня заработной платы работников бюджетной сферы в установленные законодательством сроки.

В муниципальных учреждениях городского округа город Мегион не допускается выплата заработной платы ниже установленного на территории автономного округа минимального размера заработной платы.

Низкооплачиваемым категориям работников муниципальных учреждений
на основании распоряжения главы города производится доплата до установленного минимума. Так же не допускается нарушение сроков выплат заработной платы.

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре официально зарегистрированной просроченной задолженности по заработной плате по состоянию на 01.01.2019 крупные и средние предприятия городского округа не имеют.

Уровень номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников среднесписочного состава крупных и средних предприятий (по данным отдела Госстатистики) за 2018 год составил 65 506,7 рублей на одного работника в месяц, увеличившись по отношению к 2017 года на 9,2%.

Существенный вкладв защиту прав граждан и юридических лиц вносит деятельность органов администрации города в сфере обеспечения безопасности населения и профилактики правонарушений, осуществляемая во взаимодействии с правоохранительными органами и другими субъектами профилактики правонарушений.

Реализация основных направлений профилактики правонарушений осуществляется посредством выявления, оценки и прогнозирования криминогенных факторов социального характера, разработки и реализации муниципальных программ в сфере профилактики правонарушений, проведения мониторинга, выявления и устранения причин и условий, способствующих антиобщественному поведению и совершению правонарушений, в том числе на почве социальной, расовой, национальной или религиозной розни, совершенствования механизмов эффективного взаимодействия субъектов профилактики правонарушений.

Одним из приоритетных направлений деятельности администрации города Мегиона является обеспечение безопасности населения при проведении массовых спортивных, культурных и зрелищных мероприятий, антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей, информационно-пропагандистское противодействие распространению идеологии терроризма, противодействие экстремистской деятельности
на территории городского округа.

Финансовое обеспечение деятельности по профилактике терроризма и экстремизма в 2018 году осуществлялось в рамках мероприятий муниципальной программы «Мероприятия по профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в городском округе город Мегион на 2014-2020 годы». Средства муниципальной программы направлены на увеличение доли обучающихся и молодежи, участвующих в мероприятиях, направленных на развитие межэтнической интеграции, воспитание культуры мира, профилактику проявлений ксенофобии и экстремизма, повышение уровня обеспеченности объектов массового пребывания людей элементами инженерно-технической укрепленности, сохранение межнационального и межконфессионального согласия.

Благодаря совместным усилиям органов власти и местного самоуправления, правоохранительных органов, общественности, национальных и религиозных организаций удалась сохранить на территории городского округа город Мегион межнациональный и межконфессиональный мир и согласие. Согласно социологического исследования, проведенного Департаментом общественных и внешних связей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018 году состояние межнациональных и межконфессиональных отношений оценивается положительно.

Координация деятельности субъектов профилактики правонарушений осуществлялась в рамках комиссии по профилактике правонарушений в городском округе город Мегион, Антинаркотической комиссии администрации города Мегиона, а также взаимодействием органов администрации города и правоохранительных органов с Народной дружиной города Мегиона и хуторским казачьим обществом «Хутор Мегион» в сфере охраны общественного порядка.

Финансовое обеспечение деятельности по организации охраны общественного порядка осуществлялось в рамках муниципальной программы «Профилактика правонарушений в сфере общественного порядка, безопасности дорожного движения, незаконного оборота и злоупотребления наркотиками в городском округе город Мегион
на 2014-2020 годы». Средства муниципальной программы направлены на создание условий для деятельности народных дружин, обеспечение функционирования аппаратно-программного комплекса «Безопасный город», на развитие профилактической антинаркотической деятельности.

В результате реализации мероприятий муниципальной программы увеличился охват учащихся и молодежи, работающего населения, участвующего в мероприятиях антинаркотической направленности, оказано содействие развитию волонтерского движения, проведены 2 масштабных городских акции, конкурсы, направленные на пропаганду здорового образа жизни, вовлечение несовершеннолетних и подростков в занятие спортом, занятие досуга подростков склонных к совершению преступлений и правонарушений. Обеспечена методическим сопровождением учебно-профилактическая программа «Линия жизни», изготовлены информационно-пропагандистские материалы, направленные на поддержку альтернативных моделей досуга. Благодаря повышению информированности населения по вопросам противодействия злоупотреблению наркотическими средствами, организации пропаганды здорового образа жизни и формирование негативного отношения к наркотикам, увеличилось количество участников мероприятий.

Согласно статистическим данным происходит снижение заболеваемости наркоманией, общей распространенности наркомании, снижение спроса на наркотики, уменьшился удельный вес преступлений в сфере незаконного оборота наркотических средств.

Принимаемые меры позволили в 2018 году сохранить контроль за оперативной обстановкой в городе, снизить уровень преступности на 6%, имущественные преступления сократить на 12,8%, преступления в общественных местах на 23,7% и на улицах города на 16,6%.

**3.3. Состояние платежной дисциплины и инвестиционной политики в жилищно-коммунальном комплексе**

В настоящее время одной из проблем жилищно-коммунального хозяйства является рост дебиторской задолженности организаций жилищно-коммунального комплекса, которая препятствует развитию данного комплекса. Задолженность за жилищно-коммунальные услуги ставит предприятия и организации ЖКХ в сложное финансовое положение.

По состоянию на 01.01.2019 начислено населению муниципального образования городской округ город Мегион за жилищно-коммунальные услуги всего 1 086,5 млн рублей, оплачено на 01.01.2019 – 1 024,1 млн рублей. Таким образом, на 01.01.2019 уровень собираемости платежей за оказанные жилищно-коммунальные услуги составляет 94,3%. При этом, по итогам 2017 года данный показатель составлял 97,6%.

Просроченная сумма задолженности за жилищно-коммунальные услуги всех потребителей перед предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, функционирующих на территории городского округа город Мегион в 2018 году составила 397,3 млн рублей. За 2017 год задолженность составляла 347,7 млн рублей.

Наибольшую долю в сумме просроченной задолженности за жилищно-коммунальные услуги – 85,0% составляет задолженность по коммунальным услугам, оказываемым МУП «Тепловодоканал» - 339,5 млн рублей.

Для ее снижения МУП «Тепловодоканал» в 2018 году проводилась следующая работа, характеризующаяся следующими показателями:

Количество претензионных писем, направленных в адреса должников в 2018 году – 5 068 шт. на сумму 349,8 млн рублей.

Количество уведомлений с предупреждением о возможности приостановления и (или) ограничения предоставленных коммунальных услуг, направленных (врученных) в адрес должников – 5 158 шт. на сумму 327,5 млн рублей.

Количество исковых заявлений, направленных в суд – 1 655 шт. на сумму 114,2 млн рублей.

Количество заключенных соглашений на рассрочку по оплате задолженности 213 шт. на сумму 19,6 млн рублей.

Количество исполнительных документов, направленных в ССП – 1 184 шт. на сумму 114,5 млн рублей.

При этом, сумма денежных средств, взысканных по судебным приказам и исполнительным листам, в 2018 году составляет 32,8 млн рублей.

Кроме этого МУП «Тепловодоканал» заключен договор от 03.12.2018 с ООО «Долговой консалтинг – агентство сбора коммунальных платежей» с целью привлечения коллекторского агентства для своевременного сбора задолженности.

Помимо обозначенного выше, управляющими, ресурсоснабжающими организациями, ТСЖ проводится:

информирование потребителей в платежных документах (квитанциях) о сумме задолженности за жилищно-коммунальные услуги и обязанности своевременной оплаты, уведомление должника о сумме образовавшейся задолженности, в том числе по телефону;

использование информационных стендов, листков для информирования населения о необходимости своевременной оплаты, а также последствиях неуплаты;

начисление пени при несвоевременной оплате оказанных услуг;

проведение рейдов совместно со службой судебных приставов по адресам задолжников за коммунальные услуги и т.д.

Со стороны администрации города проводятся встречи с жителями по вопросам начисления и оплаты за ЖКУ, в СМИ и на официальном сайте администрации размещается консультативно-разъяснительная информация о необходимости своевременной и полной оплаты за ЖКУ.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 №306
«Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» и постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354
«О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» проводятся работы по ограничению коммунальных услуг с помощью специального оборудования. Службой судебных приставов вводятся ограничения должникам на выезд за пределы Российской Федерации.

В целях повышения собираемости взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, Югорским фондом капитального ремонта продолжается работа по взысканию задолженности за оплату капитального ремонта путем направления исковых заявлений в суд.

Кроме того, Югорский фонд капитального ремонта принял решение о предоставлении рассрочки должникам за капитальный ремонт. Такую рассрочку могут получить собственники, имеющие большой долг за капитальный ремонт и не имеющие возможности погасить его разовым платежом. Рассрочку можно получить в любой момент, обратившись в Югорский фонд капитального ремонта с письменным заявлением. Предварительно необходимо оплатить не менее 30% от суммы его задолженности по взносам на капитальный ремонт на дату обращения в Фонд и 100% пеней.

Также следует добавить, что предложение о рассрочке действует до тех пор, пока Фонд не обратится в суд. После обращения Фонда в суд рассрочка будет невозможна и необходимо будет оплачивать всю сумму целиком.

Кроме того, на территории городского округа город Мегион собственники двух многоквартирных домов выбрали способ накопления взносов на капитальный ремонт общего имущества на специальных счетах многоквартирных домов.

С целью решения вопросов, связанных со снижением задолженности за жилищно-коммунальные услуги, выработки мер, направленных на сокращение образовавшейся задолженности, повышению эффективности сбора платежей на территории городского округа город Мегион, создана рабочая комиссия по снижению задолженности за оказанные жилищно-коммунальные услуги, утвержденная распоряжением администрации города от 30.09.2014 №273.

Заседания Рабочей комиссии проводятся 1 раз в месяц (в течение 2018 года 12 заседаний). На заседания Рабочей комиссии приглашаются руководители бюджетных и муниципальных учреждений городского округа город Мегион, ресурсоснабжающих, управляющих организаций, председатели ТСЖ по вопросу снижения задолженности за оказанные жилищно-коммунальные услуги гражданам и предприятиям-потребителям, в том числе оплаты по взносам за капитальный ремонт.

В 2018 году начата работа по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в собственности муниципального образования. В рамках реализации соглашения будут выполнены строительство, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и обеспечено: комплексное развитие сетей, источников тепло-, водоснабжения, а также систем водоочистки и очистки сточных вод – создание устойчивых организационных и финансовых механизмов для обеспечения эффективного функционирования организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения – повышение надежности работы инженерно-технических сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, улучшение качества оказываемых потребителям коммунальных услуг. Заключение концессионного соглашения позволит привлечь в коммунальную инфраструктуру городского округа порядка 1,5 млрд. рублей частных инвестиций, возврат которых будет осуществляться за счет доходов, поступающих от потребителей за коммунальные услуги.

Разработана и утверждена «дорожная карта» по заключению концессионного соглашения по инициативе потенциального инвестора, согласованная с Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Определен перечень объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования, для передачи в концессию, который утвержден постановлением администрации города от 30.01.2018 №206. Проведено техническое обследование объектов коммунального комплекса для передачи в концессию, составлены соответствующие акты.

Проведена актуализация схемы водоснабжения городского округа, которая утверждена постановлением администрации города от 02.08.2018 №1602. Также, проведена работа по актуализации схемы теплоснабжения городского округа, которая утверждена постановлением администрации города от 20.09.2018 №1988.

Потенциальным инвестором АО «Городские электрические сети» (г.Нижневартовск) в адрес администрации города в сентябре 2018 года направлено предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем, с приложением проекта концессионного соглашения.

Предельный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по городскому округу город Мегион на 2018 год не превысил установленного значения по автономному округу.

Фактическая стоимость коммунальных услуг в расчете на 1 человека в месяц по городскому округу в 2018 году составила 1 764,16 рублей. Содержание двухкомнатной квартиры обходится семье из трех человек в капитальном жилом доме в размере 6 274,91 рублей.

По величине стоимости содержания типовой двухкомнатной квартиры с тремя проживающими в сравнении с другими муниципальными образованиями автономного округа Мегион, по-прежнему, находится в конце рейтинговой таблицы.